

8. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odmowy udostępnienia sali osobom fizycznym, firmom, instytucjom lub organizacjom, które nie przestrzegały postanowień niniejszego Regulaminu we wcześniejszym terminie.
9. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za treści pojawiające się podczas Wydarzenia Najemcy oraz za jakość i poziom Wydarzenia, jak również nie odpowiada za bezpieczeństwo osób uczestniczących w Wydarzeniu. Odpowiedzialność w tym zakresie ciąży w całości na Najemcy, który pełni rolę organizatora.
10. Najemca nie ma prawa podnajmowania, użyczenia lub udostępniania sal (innych pomieszczeń) oddanych mu w najem podmiotom trzecim bez zgody Wynajmującego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
11. Ze sprzętu będącego elementem wyposażenia sali (pomieszczeń) można korzystać tylko na terenie sali oraz za zgodą Wynajmującego wyrażonej w umowie najmu. Najemca zobowiązany jest do korzystania z udostępnionego sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem.
12. Wynajmujący nie odpowiada za przedmioty należące do Najemcy lub Uczestników pozostawione w wynajętych pomieszczeniach. Najemca zobowiązany jest do zabezpieczenia mienia znajdującego się w wynajętych salach, w szczególności w sytuacji, w której Wydarzenie zaplanowane jest na okres kilku dni.
13. Przed rozpoczęciem najmu oraz po jego zakończeniu Najemca - wspólnie z osobą działającą w imieniu Wynajmującego - zobowiązani są sprawdzić stan sali (pomieszczeń), sprzętu oraz wyposażenia.
14. Wydanie oraz zdanie sali (pomieszczeń), wraz z udostępnionym w ramach najmu sprzętem i wyposażeniem następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego przez Najemcę oraz osobę działającą w imieniu Wynajmującego.
15. Odmowa Najemcy podpisania protokołu odbiorczego (po zakończeniu najmu) uprawnia Wynajmującego do dokonania samodzielnego sprawdzenia i sporządzenia jednostronnego protokołu.
16. Sprzęt oraz wyposażenie oddawane do dyspozycji Najemcy wskazywane są w protokole zdawczo-odbiorczym. W razie braku wskazania lub wątpliwości przyjmuje się, iż sprzęt i wyposażenie znajdujące się w danym budynku (sali) zostało oddane do dyspozycji Najemcy w całości.
17. Po zakończeniu Wydarzenia Najemca zobowiązany jest przekazać ją Wynajmującemu w stanie nie pogorszonym wraz ze sprzętem oraz wyposażeniem.
18. Najemca – z zastrzeżeniem ust.19 poniżej - ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za wszelkie szkody wyrządzone w budynku (sali, innych pomieszczeń) jak również za zniszczenie (uszkodzenia) sprzętu oraz wyposażenia, jego kradzieży czy przypadkowej utraty.
19. Najemca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za zniszczone oraz uszkodzone i nie nadające się do dalszego używania mienie Wynajmującego (wyposażenie, sprzęty, zastawy stołowe itp.) - w wysokościach (stawkach) zryczałtowanych, określonych w załączniku do zarządzenia Dyrektora GOK o wprowadzeniu niniejszego Regulaminu, z prawem Wynajmującego żądania odszkodowania przenoszącego wysokość tych stawek.
20. Najemca w przypadku wykorzystywania w wynajmowanych salach utworów objętych przepisami Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994r. zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków wynikających z ustawy, jak również do dokonania opłat związanych z wykorzystywaniem utworów.
21. Organizacje i podmioty społeczne, kulturalne oraz sportowe, działające na terenie Gminy Kornowac, takie jak: LKS,OSP, KGW jak również szkoły i przedszkola uprawnione są do